

**BESZÁMOLÓ**  
**a területi kamara 2010. évi**  
**tevékenységéről**

## BEVEZETŐ

A MMK működése nem volt zökkenőmentes, hisz az Elnökség, valamint az új irányítási elképzelés változásokat hozott. Ezek jelentős része felrázta kissé a kamara életét, de ugyanakkor tapasztaltunk zökkenőket is. Kihatott a működésre az új elnök kiemelkedő kormányzati megbízatása is, melynek mi azon hatását éreztük, hogy kérdéseinkre nem mindig Tőle kaptunk válaszokat. Itt is el kell mondani, bármilyen jó csapat működik is egy vezető körül, azok levelei nem pótolhatják minden esetben az első számú vezető véleményét. Reméljük, ez az állapot rövidesen megváltozik, visszaáll az eredeti struktúra.

A beszámolási időszakban a külső körülményeket a jelentős jogszabályi változások jellemezték, melyek egy része még 2009-ről „húzódott” át. A tavaszi kormányváltást követően megváltozott a minisztériumi struktúra, ezzel a felügyelet, illetve a kapcsolattartási lehetőségek is.

Hasonló változások jellemezték közvetlen környezetünket is, mind városi, mind megyei szinten új vezetés és új testületek jöttek létre. Igyekeztünk ezekkel felvenni a kapcsolatot, megszerveztük a megyei országgyűlési képviselőkkel való találkozót, melyen a nagy többség részt is vett. A vezetéssel való közvetlen kapcsolat kialakítása azonban áttolódott 2011-re.

A jogszabályi változásokban a legnagyobb problémát a jogosultságok körüli változások okozzák. Folyamatosan módosítják a követelményeket, a nyilvántartási illetve engedélyezési folyamatot. Ilyen volt az ipari szakértők, a munkabiztonsági szakértők helyzetének változása, az környezetvédelmi és vízgazdálkodási szakértőkre vonatkozó rendelet módosítása, a beruházáslebonyolítói és az energetikai tanúsítói tevékenység szabályozása.

## TAGSÁGI KÉRDÉSEK

Taglétszámunk alakulására hektikus a jellemző. Év elején kissé megugrik, majd stagnál. Az év közepe táján következik egy törés, amikor az egy évet meghaladó tagdíj-elmaradás nyomán törlésekre kerül sor. Ugyanez figyelhető meg a MÜE/FMV körben is, bár ez esetben nem a tagdíj elmaradás, inkább a továbbképzés – néha tudatos – elmulasztása okozza mindezt. Létszám helyzetünk változása:

	Tag- létszám	Teljes jogkörű tervezői	Korlátozott tervezői	Szakértői	Műszaki ellenőr	Felelős műszaki vezető
		jogosultsággal rendelkezik				
2007. 12. 31.	611	185	125	137	332	838
2008. 12. 31.	668	193	128	143	373	982
2009. 12. 31.	734	200	131	150	242	1029
2010. 12. 31.	692	256	93	153	120+326	148+864

mérnök+nem mérnök jogosultak

A fenti számok azt tartalmazzák, hogy 2010-ben törlésre került 64 mérnök, felvételre került ugyanakkor 33 mérnök és 49 FMV/MÜE. A korlátozott tervezői engedélyek csökkenése mögött az teljes jogkörűvé átsorolások húzódnak meg.

Érdekességként említjük, regisztrációs sorszámunk tervezőknél 1107. Feltűnően megemelkedett a jogosultságukat illetve tagságukat szüneteltetők száma, jelenleg 20

fő. Ennek oka a módosított 104/2006. Korm. rendeletben van, mely minden, építési hatóságnál dolgozó számára teljesen megtiltotta a magánvállalkozást.

## **TITKÁRSÁG**

Sajnos belső életünkben is zavarok keletkeztek, melynek eredményeként az Elnökség megvonta a bizalmát a területi kamaránk titkárától – aki ezt követően betegállományba vonult – és kezdeményezte az egyik adminisztrátor állásának megszüntetését is. A kiírt titkári pályázatra beérkezett pályázatok közül az Elnökség Kumánovics Györgyét sorolta első helyre, aki megbízott titkárként vitte tovább az ügyeket. Az adminisztrátori állásra kiírt pályázat alapján Kamarásné Váczi Krisztina került alkalmazásra, aki igen gyorsan beilleszkedett, és önállóan végzi a műszaki ellenőrök és felelős műszaki vezetők ügyeinek intézését.

A területi kamara irodájának alapvető tevékenysége a tagsági és jogosultsági ügyek intézése. E téren igen kedvező a helyzet, gyakorlatilag zökkenőmentesen zajlik az ügyintézés, melyre nem érkezett panasz az elmúlt év során sem. Tagjaink igen nagy bizalommal vannak az irodai csapat iránt, gyakran keresik az irodát kérdéseikkel, segítségkéréseikkel. Ez igazolta a személyi változások szükségességét is.

Hasonlóképp pozitív a tagnyilvántartásunk megítélése is. A korábbi teljes körű felülvizsgálat eredményeként naprakész adataink vannak. Tagjaink között egyre többen vannak, akik már természetesnek is veszik a változások bejelentését. Sajnos ez azonban még nem 100%-os. Ez visszatükröződik a postai küldemények még mindig gyakori vissza hozatalában, illetve az elektronikus levelek „visszapattanásában” is.

Több alkalommal megírtuk tagjainknak, hogy átállunk az elektronikus kapcsolattartásra. Ennek eredményeként sokan frissítették is regisztrált címeiket. Az elmúlt év során ugyanezt a jelzést küldtük a műszaki ellenőrök és felelős műszaki ellenőrök felé is, de itt még igen rossz az arány. Jelenleg mintegy 50%-uk érhető csak el ilyen módon. E téren fontos lenne a jelentősebb előrelépés. Elindítottuk és működtetjük az elektronikus hírlevél-küldést, melyben rendszeresen értesítjük a kollégákat az legfontosabb aktuális ügyekről.

A jobb tájékoztatás érdekében létrehoztuk kamarán új honlapját is. A fejlesztés még nem ért teljesen véget, de már működnek az fontos funkciók.

Az elmúlt év folyamán felkészült az iroda az elektronikus ügyiratkezelésre, elkészült az erre a célra szánt szoftver, melyet 2011. januártól működtetünk.

Új szolgáltatásként bevezettük a jogosultság lejártának figyelését. Minden bejegyzett elektronikus levélcímmel rendelkező kolléga a lejárát előtt 2 hónappal megkapja az értesítést.

## **ELNÖKSÉG és BIZOTTSÁGOK**

A jogosultságok iránti kérelmek elbírálása során a minősítés szinte teljes mértékben a területi kamarák hatáskörébe került. Mivel a feltételek döntően egyértelműek, ezekkel nem is lenne gond. Azonban még mindig nem oldódott meg, legfeljebb kicsit javult a helyzet a régi problémának számító kérdésben, a szakcsoportok létében. Meglévő szakcsoportjaink változó élénkséggel, de összességében jól működnek, nagymértékben segítve ezzel a minősítési munkát.

Kezdeményeztük, hogy egyes szakcsoportok bővítsék ki hatóterületüket, és vonjanak be rokon-szakterületeket. Ennek előkészítése folyamatban van, reméljük, 2011-ben lezárul. Így tervezzük a hő- villamosenergetika szakcsoporthoz kapcsolni az épületvillamossági, valamint a hírközlési és informatikai szakembereket is.

Hasonlóképpen a épületgépészek bevonják a gépészeket is a munkába. Mindez változatlanul fontos a kamara szakmai tevékenységéhez mind a minősítés, mind pl. a jogszabályi véleményezés területén.

Nagyon jól alakul a kötelező kamarai továbbképzésben végzett tevékenységünk, melyet az együttműködésben korábban létrehozott távoktatásos keretrendszerrel végezzük. Megismételtük az akkreditációját, a tartalmi részeket ennek megfelelően az év elején frissítettük. A vizsgázók folyamatosan jó visszajelzése a minősítés alapja, és egyúttal reklámnak is kitűnő.

A társszervezeti kapcsolataink változatlanul jól működnek. Elsődlegesen érvényes ez a régió másik két szakmai kamarájára, de igen kedvezően alakult a Fejér Megyei Kereskedelmi és Iparkamarával is kapcsolatunk, melynek révén már többször folytattunk egyeztetést. Változatlanul részesei voltunk a városi Nívódíj Bizottság munkájának, de nem rajtunk múlt az kissé félresikerült eredmény. Immár hagyományt teremtettünk a MTESZ szervezettel közösen szervezett Magyar műszaki értelmiség napja rendezvényével, melyre szívesen jönnek e a meghívottak előadást tartani..

A sajtómegjelenésünk hullámzó. Bár minden rendezvényünkről tájékoztatjuk a helyi sajtót, az azonban kissé nehezen mozdul. Ugyanakkor viszonylag jó partner az országos akciók közreadásában.

A Mérnökből kisebb vitákat gerjeszt szinte minden évben. Rendszeresen felvetődik annak kérdése, szabad-e ilyen mértékben támogatni. Véleményünk szerint olyan rangos eseménnyé nőtte ki magát ez a rendezvényünk, olyan jó visszhangot vált ki városszerte, hogy már önmagában indokolja a szervezést. Mindemellett tudomásul kell venni, mindenki előtt nyitott a lehetőség, senkit sem utasítottak még el.

Az Elnökség munkája változatlanul rendszeres, mind a 11 elnökségi ülést meg tudtuk tartani, azaz mindig határozatképesek voltunk. Gyakorik az aktuális hírekkel kapcsolatos egyeztetések, melyek egységes fellépésre adnak lehetőséget.

A Felügyelő Bizottság munkájával, a rendszeres ellenőrzéssel és a hasznos tanácsokkal igen sokat segítenek mind az Elnökségnek, mind az irodának. Beszámolójukat a mellékletekben tesszük közzé.

Az Etikai-Fegyelmi Bizottságnak az elmúlt évben a szokásosnál több munkája volt, de még így sem jelentett problémát. Az elnöki beszámolójukat szintén csatoljuk.

## **GAZDÁLKODÁS**

A gazdálkodásról minden évben számot adunk a Küldöttgyűlésnek. Ehhez az előző év mérlegét vesszük alapul, hisz ez elég objektív képet ad az eredményekről.

Gazdálkodásunkat erősen befolyásolta a MMK gazdasági helyzetének alakulása, ugyanis folyamatosan növekvő kiadásaiak fedezetül kizárólag a területi kamarák támogatása volt a megoldás. Előbb egy egyszeri segítséget kértek a kamarai honlap fejlesztéséhez (összesen 1.5 millió Ft), majd az MMK Küldöttgyűlése a tagdíjak részarányát emelte 15%-kal. Mindezt tetézte Küldöttgyűlés által elfogadott befizetési kötelezettség, mely az egyéb bevételek 15%-ának MMK részére történő átengedését írta elő. Ez területi kamaránknak közel 2 millió forintjába 'került'. Nyilván, ezt csak a tartalékok terhére lehetett befizetni. A 2010. évben különösebb fejlesztés és beruházás nem történt, de ez nem befolyásolta a működőképességünket. Továbbra is tudtuk támogatni a szakcsoportok által szervezett rendezvényeket, helyet biztosítottunk minden kamarai megbeszéléshez, illetve a kreditpontos továbbképzésekhez is.

Már tavaly is kértük a tagok ötleteit, segítségét a kamara irodájának végleges megoldásához, mivel a rendelkezésre álló tartalékkeret pont ezt a célt szolgálhatná. Kaptunk néhány ötletet, de valójában egyik sem látszott jó megoldásnak. Az év végén több ingatlanforgalmazó felé is jeleztük szándékunkat, várva javaslataikat. Még nem alakult olyan megoldás, mely döntést hozott volna ebben a kérdésben.

A felújítások terén az informatikai eszközök korszerűsítése és karbantartása, valamint az irodák tároló kapacitásának bővítése a legnagyobb költség. Kiadásaink között jelentős a postaköltség, még akkor is, ha – mint jeleztük – tettünk is lépéseket az elektronikus levelezés irányában. A hivatalos iratok eljuttatását az érintettekhez azonban jelenleg kizárólag térítvevényes küldeményként lehet megoldani.

A rendezvényekre tervezett költségek nagyobb felhasználásáért sajnos a szakcsoportok nem állnak sorban. Minden rendezvényüket tudnánk támogatni, illetve szélső esetben fedezni. Ezt talán nem is kellene külön indokolnunk, hisz a tagok befizetéséből a tagokra vonatkozó rendezvényeket támogatnánk ezzel.

A titkári feladatok díjazása ugyan nem változott, de megjelent mellette a korábbi titkár táppénzének hozzájárulási kötelezettsége is. Ez 2011. áprilisban lezárul. A teljes mérleg anyagát mellékelten közöljük, itt csak a kivonata szerepel. Megadjuk az előző évi adatokat is az összehasonlíthatóság érdekében.

A közhasznú eredménykimutatás sorai szerinti kivonatos táblázat				
kitöltött sorok	2010. terv	részletező sorok (eFt)	összesítő sorok (eFt)	
1.	<b>Összes bevétel:</b>		<b>28 891</b>	
9.	Közhasznú tevékenységből származó bevétel	950		
10.	Tagdíjból származó bevétel	27 941		
11.	Egyéb bevétel	0		
17.	<b>Összes ráfordítás:</b>		<b>25 535</b>	
18.	Anyagjellegű ráfordítások	13 050		
19.	Személyi jellegű ráfordítások	12 085		
20.	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	400		
21.	Egyéb ráfordítások	0		
35.	<b>Eredmény:</b>		<b>3 356</b>	

  

A közhasznú eredménykimutatás sorai szerinti kivonatos táblázat				
kitöltött sorok	2010. tény	részletező sorok (eFt)	összesítő sorok (eFt)	
1.	<b>Összes bevétel:</b>		<b>29 869</b>	
9.	Közhasznú tevékenységből származó bevétel	914		
10.	Tagdíjból származó bevétel	26 516		
11.	Egyéb bevétel	2 439		
17.	<b>Összes ráfordítás:</b>		<b>24 451</b>	
18.	Anyagjellegű ráfordítások	12 329		
19.	Személyi jellegű ráfordítások	11 276		
20.	Terv szerinti értékcsökkenési leírás	592		
21.	Egyéb ráfordítások	254		
35.	<b>Eredmény:</b>		<b>5 418</b>	

Még szólni kell a 2011. év gazdasági tervezéséről is. Ezt a költségvetést a 2010. évi Küldöttgyűlés elfogadta. Amennyiben az idei országos Küldöttgyűlés döntése jelentősen befolyásolná költségvetésünket, akkor azt egy rendkívüli Küldöttgyűlésen át kell vezetni a mi terveinkben is. Erre vonatkozóan még nem kaptunk semmilyen jelzést, anyagot.

A közhasznú eredménykimutatás sorai szerinti kivonatos táblázat				
kitöltött sorok	2011. terv		részletező sorok (eFt)	összesítő sorok (eFt)
1.	<b>Összes bevétel:</b>			<b>28 891</b>
9.	Közhasznú tevékenységből származó bevétel		950	
10.	Tagdíjból származó bevétel		27 941	
11.	Egyéb bevétel		0	
17.	<b>Összes ráfordítás:</b>			<b>27 300</b>
18.	Anyagjellegű ráfordítások		14 175	
19.	Személyi jellegű ráfordítások		12 725	
20.	Terv szerinti értékcsökkenési leírás		400	
21.	Egyéb ráfordítások		0	
35.	<b>Eredmény:</b>			<b>1 591</b>

Van még egy olyan tény, mely erősen befolyásolhatja gazdasági terveinket, nevezetesen az eljárási díjak szabályozásának kérdése. Erre vonatkozóan a felügyeleti szerv állásfoglalása és az MMK vezetésének nézete között ellentmondás van. Tervezni viszont csak akkor lehet az alapján, ha a vita lezárul.

A 2012. évi költségvetési tervünket úgy állítottuk össze, hogy a szokásos adatok alapján számoltuk a tételeket. A teljes részletes tervet szintén a mellékletben adjuk közre.

A közhasznú eredménykimutatás sorai szerinti kivonatos táblázat				
kitöltött sorok	2012. terv		részletező sorok (eFt)	összesítő sorok (eFt)
1.	<b>Összes bevétel:</b>			<b>30 491</b>
9.	Közhasznú tevékenységből származó bevétel		950	
10.	Tagdíjból származó bevétel		29 541	
11.	Egyéb bevétel		0	
17.	<b>Összes ráfordítás:</b>			<b>27 703</b>
18.	Anyagjellegű ráfordítások		13 972	
19.	Személyi jellegű ráfordítások		13 081	
20.	Terv szerinti értékcsökkenési leírás		650	
21.	Egyéb ráfordítások		0	
35.	<b>Eredmény:</b>			<b>2 788</b>

Kérem, a Küldöttgyűlést, hogy fogadja el:

- beszámolóinkat,
- a 2010. évi gazdasági beszámolóinkat,
- a 2012. évi költségvetési tervünket.

Összeállította:

Dr. h.c. Dr. Szepes András  
elnök

Az Elnökség a 2011. április 4-i ülésén 7 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta, és a Küldöttgyűlés elé terjesztésre javasolta a Beszámolót.

Kumánovics György  
titkár

A Küldöttgyűlés 2011. május 6-án ... igen, ... nem és ... tartózkodás mellett elfogadta a Beszámolót.

Kumánovics György  
titkár